

## Pressemitteilung



### **Sparkasse Werra-Meißner mit dem „Immobilien Award 2022 für kompetente Beratung und umfassenden Service“ ausgezeichnet**

Eschwege, 17. März 2023

Für ihre erfolgreiche Arbeit sind die Immobilien-Makler der Sparkasse Werra-Meißner mit dem „Immobilien Award 2022“ ausgezeichnet worden. „Mit ihrer Kompetenz, ihrem Engagement und einem umfassenden Service für Verkäufer und Käufer haben sie es auch in schwierigen Zeiten geschafft, dass die Wohnwünsche nahezu aller Kunden in Erfüllung gegangen sind“, betonte Andreas Grabe bei der Übergabe der Auszeichnung. Der Vertriebskoordinator der Sparkassen-Immobilien-Vermittlungs-GmbH (SiV) ergänzte, dass eine erfolgreiche Immobilien-Vermittlung vor allem eine Frage des Vertrauens sei. „Das ist auch einer der Gründe dafür, dass sich die Immobilien-Verkäufer vor Ort meist für die Sparkassen-Makler entscheiden“, erklärte Andreas Grabe.

Im vergangenen Jahr haben die Makler der Sparkassen, der Sparkassen-Immobilien-Agenturen und der LBS Immobilien, die in Hessen und Thüringen mit der SiV kooperieren, 2072 Häuser, Wohnungen und Grundstücke im Wert von insgesamt 619

Seite 2  
Pressemitteilung 17. März 2023

Millionen Euro vermarktet. Damit konnten sie ihre Marktführerschaft in beiden Bundesländern bestätigen. Dazu haben auch die Immobilien-Spezialisten der Sparkasse Werra-Meißner beigetragen.

Im ersten Quartal sei die Nachfrage nach Häusern und Wohnungen ungebrochen gewesen, berichtete Michael Stammel. Allerdings sei dann – bedingt durch den Krieg in der Ukraine, den steigenden Zinsen und die hohen Energiekosten - die Nachfrage zurückgegangen. Die möglichen Käufer sind vorsichtig geworden oder konnten sich die hohen Kaufpreise einfach nicht mehr leisten, so Dietmar Janz, Vorstandsmitglied der Sparkasse Werra-Meißner. Die Herausforderung ist es daher, die Eigentümer davon zu überzeugen, dass sich die Kaufpreise auf dem Niveau der vergangenen Jahre nicht mehr erzielen lassen. Unsere Sparkasse legt Wert darauf, dass wir den möglichen Käufern der zu vermittelnden Immobilie auch eine solide und planbare Finanzierung anbieten können, so Dietmar Janz. So bringen wir Verkäufer ganz gezielt mit potenziellen Käufern zusammen. Dem Verkäufer erspare dieses Vorgehen eine Vielzahl überflüssiger Besichtigungen und er habe zudem die Gewissheit, dass er es mit einem solventen Kaufinteressenten zu tun hat.

Für weitere Informationen oder Fragen:

Bettina Strauß  
Sparkasse Werra-Meißner  
Friedrich-Wilhelm-Str. 40-42, 37269 Eschwege  
Telefon 05651 306-152  
[bettina.strauss@spk-wm.de](mailto:bettina.strauss@spk-wm.de)